



Kommunal- og moderniseringsdepartementet  
v/ statsråd Jan Tore Sanner  
Postboks 8112 Dep,  
0032 Oslo

Oslo, 5/10 2016

## Kommunal husleiegaranti – behov for ytterligere tiltak

Huseiernes Landsforbund er gjort kjent med at mange norske kommuner fremdeles ikke har tatt i bruk den nye husleiegarantien som ble lasert i april i år. Vi får mange henvendelser fra våre medlemmer rundt om i landet som ønsker å leie ut til vanskeligstilte i boligmarkedet. De opplever dessverre at NAV-kontorene ikke har tatt i bruk det nye garantidokumentet som har som formål å sikre private utleieres interesser ved utleie til vanskeligstilte.

I dag er det opp til hver enkelt kommune å velge å bruke den nye ordningen. Vi ber kommunal- og moderniseringsdepartementet vurdere å gjøre den nye husleiegarantien obligatorisk.

Vi i Huseiernes Landsforbund har arbeidet for en skikkelig kommunal husleiegaranti i mer enn tjue år og vi anbefaler den nye husleiegarantien til private utleiere. Men når mange kommuner ikke benytter seg av garantien, vil vi dessverre måtte fraråde at private utleiere leier ut til vanskeligstilte leietakere.

Med vennlig hilsen

for Huseiernes Landsforbund

Peter Batta

Generalsekretær

Kristin Gyldenskog

Utredningssjef