

**Norske kommuners inntekter fra
eiendomsskatt på bolig
2017 - 2019**



BOLIGFAKTA

Forord

Norske boligeiere blir belastet med stadig mer i eiendomsskatt av kommunene og kommunenes inntekter fra eiendomsskatt på bolig har økt betraktelig de siste årene.

Huseiernes Landsforbund har for andre gang samlet inn data fra alle landets kommuner over hvor mye kommunene har budsjettert i inntekter fra eiendomsskatt på bolig og fritidsbolig de kommende fire årene. Mange kommuner mangler data over budsjetterte eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig utover i planperioden 2019 – 2022. Årsaken kan være usikkerhet knyttet til eiendomsskatt ved kommunesammenslåinger. Noen kommuner oppgir usikkerhet knyttet til hvordan regjeringens reduksjon i skattepromille vil innvirke på eiendomsskatteinntektene fra bolig og fritidsbolig. Det totale datamaterialet har dermed ikke tilstrekkelig kvalitet fra 2020 og utover. Vi har derfor konsentrert oss om hvor mye kommunene har budsjettert i eiendomsskatteinntekter i 2019. Vi sammenligner kommunenes budsjetterte eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig for 2019 med tilsvarende data som vi innhentet i fjor for 2018. Vi sammenligner også med hva kommunene har rapportert inn til SSB av faktiske inntekter fra eiendomsskatt på bolig og fritidsbolig for 2017.

Datainnsamlingen har foregått på epost som vi har sendt til kommunene. Hos en tredel av kommunene førte ikke dette frem. Selv etter gjentatte henvendelser fikk vi ikke svar. Om lag en tredel av dataene er derfor innhentet over telefon. Innsamlingen er foretatt i januar-februar 2019.

Hovedfunn i rapporten:

- Inntektene fra eiendomsskatt til kommunene er budsjettert til å øke med 400 millioner fra 2018 til 2019
- Over 100 kommuner budsjetterer med økte inntekter fra eiendomsskatt fra 2017 til 2019
- Flere kommuner har innført eiendomsskatt på bolig i 2019, totalt har 286 kommuner eiendomsskatt på bolig i 2019

Kraftig økning i eiendomsskatt på bolig

Vår datainnhenting fra alle landets kommuner viser at kommunene har budsjettert med 7,9 milliarder kroner i eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2019.

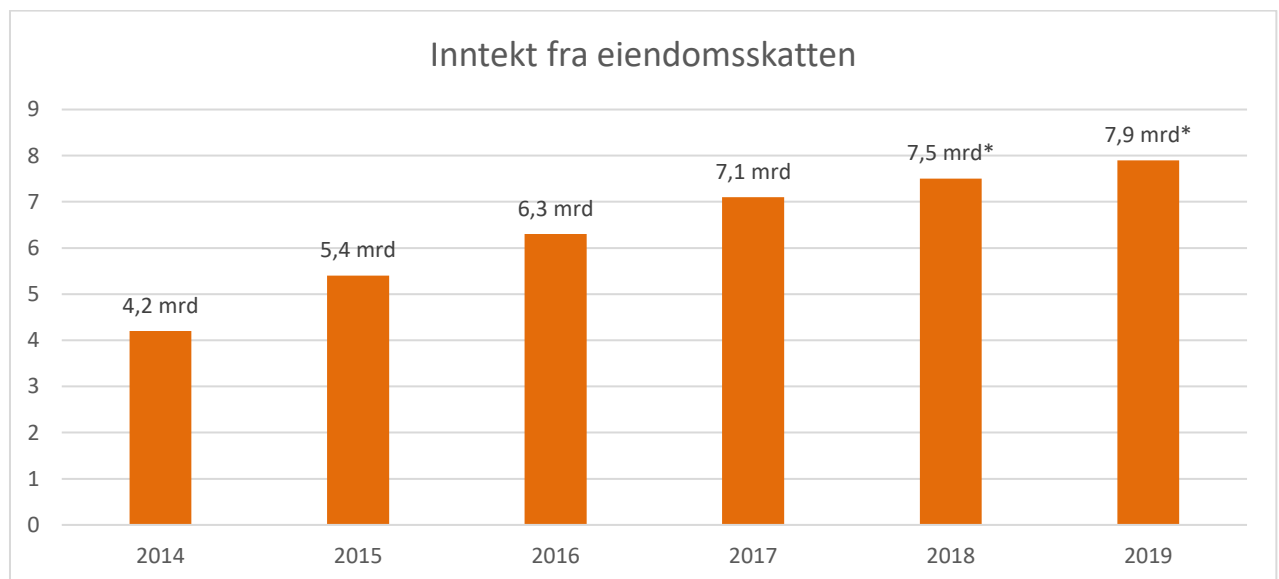
Kommunenes faktiske eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig var på 7 milliarder kroner i 2017. Dette kommer frem av KOSTRA-databasen hos Statistisk Sentralbyrå. Når vi velger å sammenligne eiendomsskatteinntektene i 2019 med 2017, er det fordi kommunenes faktiske eiendomsskatteinntekter for 2018 ennå ikke er fullstendig innrapportert til SSB.

I 2017 hadde 282 av landets 426 kommuner eiendomsskatt på bolig. I 2018 har 282 av

landets 422 kommuner eiendomsskatt på bolig. Dataene vi har samlet inn viser at 286 kommuner har budsjettet med eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2019.

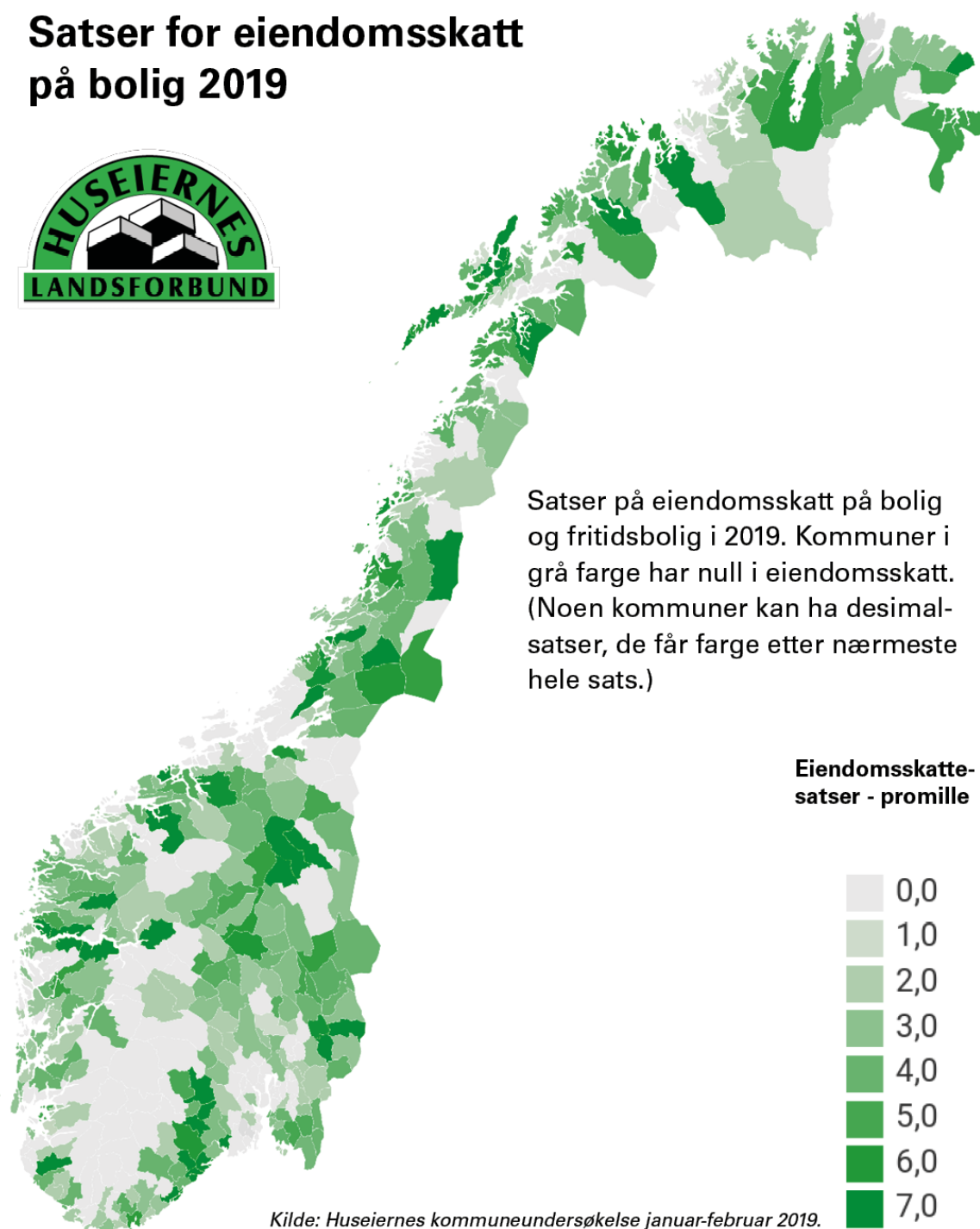
I 2013 var kommunenes eiendomsskatteinntekter på bolig og fritidsbolig på 3,7 milliarder kroner. Dette betyr at eiendomsskatten på bolig og fritidsbolig har blitt dobbelt så høy siden de borgerlige partiene kom i regjering.

2013 Faktisk	2014 Faktisk	2015 Faktisk	2016 Faktisk	2017 Faktisk	2018 Budsjettet	2019 Budsjettet
3,7 milliarder	4,2 milliarder	5,4 milliarder	6,3 milliarder	7,1 milliarder	7,5 milliarder	7,9 milliarder



Øker: Inntekt til norske kommuner fra eiendomsskatten, oppgitt i milliarder kroner. (For 2018 og 2019 er det brukt budsjetterte inntekter fordi det ikke finnes rapporterte tall).

Satser for eiendomsskatt på bolig 2019



Kilde: Huseiernes kommuneundersøkelse januar-februar 2019.

Skattesats og skattegrunnlag – slik fastsettes eiendomsskatten

Det er opp til hver enkelt kommune om den skal ha eiendomsskatt eller ikke.

Kommunestyret avgjør etter loven om det skal skrives ut eiendomsskatt i kommunen.¹

Vedtak om innkreving av eiendomsskatt fattes i forbindelse med kommunens budsjett mot slutten av året, etter at statsbudsjettet er saldert og kommunen ser hvilke inntekter den får kommende år.

Skattesats

Loven gir anledning til å kreve en skatt på inntil 7 promille skatt av en eiendoms verdi. I den politiske plattformen for en regjering utgått av Høyre, Frp og Venstre (Jeløya-plattformen) sto det at regjeringen vil at kommunenes mulighet til å kreve inn eiendomsskatt reduseres ved å sette ned maksimal eiendomsskattesats med minimum 2 promille for boliger og fritidsboliger.² Finansdepartementet foreslo i statsbudsjettet 2019 at maksimal skattesats for bolig- og fritidseiendom reduseres fra 7 til 5 promille fra 2020.³

Maksimal økning

Fra eiendomsskatteåret 2019 er maksimal skattesats det første året kommunen skriver ut eiendomsskatt redusert til én promille, og eiendomsskattesatsen kan maksimalt øke med én promille hvert år inntil maksimal skattesats nås.

Skattegrunnlaget

Kommunene kan velge om de ønsker å bruke kommunal taksering til eiendomsskatten, eller om de for boliger ønsker å bruke formuesgrunnlaget fra formuesskatten.

Kommunal taksering kan foretas kun hvert tiende år, og kan etter gitte regler foretas ved kontorjustering i kommunene.

Rundt 50 kommuner har tatt i bruk formuesgrunnlaget for eiendomsskatt på bolig. Når dette brukes, vil takseringsgrunnlaget for den enkelte bolig justeres i tråd med boligprisene hvert år.

Regjeringen foreslo i statsbudsjettet 2019 at formuesgrunnlaget skulle gjøres obligatorisk ved verdsettelse av boligeiendom for eiendomsskatteformål fra 2020, men dette ble tatt ut ved budsjettavtalen og ikke vedtatt. Kommunene kan i dag fortsatt velge om de vil ha kommunal taksering eller bruke formuesgrunnlaget

Kan ha bunnfradrag

Noen kommuner har redusert grunnlaget for eiendomsskatten på boliger ved å gi et bunnfradrag på taksten – dette gjelder uansett takseringsmetode. Metoden for beregning av eiendomsskatt er i prinsippet takst minus bunnfradrag ganget med skattepromille.

¹ Lov om eigedomsskatt til kommunane av 6. juni 1975 nr. 29.

² Kilde: Politisk plattform for en regjering utgått av Høyre, Frp og Venstre.

<https://www.regjeringen.no/contentassets/e4c3cfd7e4d4458fa8d3d2bb1e43bcbb/plattform.pdf>

³ Kilde: Statsbudsjettet 2019

Reduksjonsfaktor for takseringsgrunnlaget – for alle kommuner fra 2020

Når formuesverdiene brukes som takstgrunnlag, skal det i dag brukes en reduksjonsfaktor på 20 prosent.

Noen kommuner med kommunal taksering har også lagt inn en slik reduksjonsfaktor på taksten slik at skattegrunnlaget bare skal utgjøre en bestemt andel av taksten.

I statsbudsjettet for 2019 ble det vedtatt at man fra 2020 skal ha en obligatorisk reduksjonsfaktor i eiendomsskattetakstene på minst 30 prosent for all bolig- og fritidseiendom fra 2020. Dette gjelder uansett om man bruker kommunal taksering eller formuesverdier. Kommunene står fritt til å velge en høyere reduksjonsfaktor enn dette.⁴

Ytterligere reduksjon av skattesatser er varslet

I den politiske plattformen for en regjering utgått av Høyre, Frp, Venstre og KrF (Granavolden-plattformen) står det at eiendomsskatt er en usosial form for skatt som rammer uavhengig av betalingsevne og at regjeringen vil fortsette å redusere eiendomsskattesatsen og skattegrunnlaget. Den nye fire-partiregjeringen går inn for å senke maksimal eiendomsskattepromillen fra 5 til 4 promille.⁵ Dette er ennå ikke vedtatt.

⁴ Kilde: Statsbudsjettet 2019

⁵ Kilde: Politisk plattform for en regjering utgått av Høyre, Frp, Venstre og KrF.
<https://www.regjeringen.no/contentassets/7b0b7f0fcf0f4d93bb6705838248749b/plattform.pdf>

Kommuner med høyest og lavest vekst 2017-2019

Disse kommunene har budsjettert med størst vekst i eiendomsskatteinntekter på bolig og fritidsbolig fra 2017 – 2019 i kroner:

OSLO KOMMUNE	168 020 000
TRONDHEIM KOMMUNE	85 276 000
SKIEN KOMMUNE	48 879 000
TROMSØ KOMMUNE	42 486 000
EIGERSUND KOMMUNE	26 590 000
MOSS KOMMUNE ⁶	23 225 523
SARPSBORG KOMMUNE	22 870 000
ELVERUM KOMMUNE ⁷	22 330 753
ØYSTRE SLIDRE KOMMUNE	20 000 000
GAUSDAL KOMMUNE	19 219 000

Disse kommunene har budsjettert med størst prosentvis vekst i eiendomsskatteinntekter på bolig og fritidsbolig fra 2017 – 2019:

DOVRE KOMMUNE	484,8 %
SOKNDAL KOMMUNE	239,9 %
VÅGÅ KOMMUNE	177,0 %
VÅLER KOMMUNE	145,5 %
FARSUND KOMMUNE	122,4 %
TANA KOMMUNE	118,8 %
TVEDESTRAND KOMMUNE	101,1 %
LEBESBY KOMMUNE	96,1 %
ALSTHAUG KOMMUNE	80,7 %
GAUSDAL KOMMUNE	78,6 %

⁶ Basert på at bolig/fritidsbolig utgjør 96% av eiendomsskatteinntektene som i 2018.

⁷ Basert på at bolig/fritidsbolig utgjør 92% av eiendomsskatteinntektene som i 2018.

Disse kommunene har budsjettet med størst *prosentvis* nedgang i eiendomsskatteinntekter på bolig og fritidsbolig fra 2017 – 2019:

OS KOMMUNE	-100,0 %
HOLE KOMMUNE	-100,0 %
SVELVIK KOMMUNE	-100,0 %
ASKØY KOMMUNE	-100,0 %
BARDU KOMMUNE	-100,0 %
BJUGN KOMMUNE	-100,0 %
ROAN KOMMUNE	-100,0 %
MERÅKER KOMMUNE	-100,0 %
VEFSN KOMMUNE	-43,2 %
SVEIO KOMMUNE	-35,9 %

Disse kommunene har budsjettet med høyest eiendomsskatteinntekt på bolig og fritidsbolig i 2019, *eiendomsskatteinntekter i kroner*:

OSLO	620 000 000	HAMAR	124 150 000
BERGEN	591 650 000	HAUGESUND	115 000 000
TRONDHEIM	505 000 000	RINGSAKER	109 700 000
KRISTIANSAND	199 950 000	MOSS ⁸	103 546 523
FREDRIKSTAD	199 000 000	LILLEHAMMER	101 900 000
TROMSØ	197 100 000	ÅLESUND	96 485 000
STAVANGER	153 000 000	ARENDAL	94 400 000
SKIEN	153 000 000	MOLDE	93 600 000
BODØ	150 629 996	PORSGRUNN	87 500 000
SARPSBORG	142 300 000	GJØVIK	81 000 000

⁸ Basert på at bolig/fritidsbolig utgjør 96% av eiendomsskatteinntektene som i 2018.

Fylkesoversikt

Under er en oversikt over de ulike fylkene med budsjetterte inntekter for eiendomsskatt for hver kommune, og endring i prosent fra 2017 til 2019. (Vi bruker 2017 som utgangspunkt, fordi dette er det siste rapporterte inntektspunktet, se forordet.)

Østfold

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 Østfold i kroner.

	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
AREMARK	4 523 000	4 900 000	4 540 000	0,4 %
ASKIM	0	0	0	0,0 %
EIDSBERG	15 134 000	24 750 000	21 500 000	42,1 %
FREDRIKSTAD	183 035 000	190 000 000	199 000 000	8,7 %
HALDEN	63 914 000	40 700 000	41 600 000	-34,9 %
HOBØL	7 953 000	9 690 000	9 100 000	14,4 %
HVALER	36 095 000	36 000 000	36 000 000	-0,3 %
MARKER	8 755 000	8 700 000	9 000 000	2,8 %
MOSS ⁹	80 321 000	89 000 000	103 546 523	28,9 %
RAKKESTAD	23 645 000	23 620 000	23 907 000	1,1 %
RYGGE	40 091 000	41 500 000	42 500 000	6,0 %
RØMSKOG	1 133 000	1 100 000	1 100 000	-2,9 %
RÅDE	13 462 000	18 900 000	19 250 000	43,0 %
SARPSBORG	119 430 000	135 500 000	142 300 000	19,1 %
SKIPTVET	0	0	0	0,0 %
SPYDEBERG K	0	0	0	0,0 %
TRØGSTAD	6 067 000	6 070 000	6 000 000	-1,1 %
VÅLER	14 893 000	15 100 000	17 400 000	16,8 %
SUM	618 451 000	645 530 000	676 743 523	

⁹ Basert på at bolig/fritidsbolig utgjør 96% av eiendomsskatteinntektene som i 2018.

Akershus

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Akershus i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ASKER	0	0	0	0,0 %
AURSKOG-HØLAND	17 409 000	19 500 000	21 800 000	25,2 %
BÆRUM	0	0	0	0,0 %
EIDSVOLL	0	0	0	0,0 %
ENEBAKK	0	0	0	0,0 %
FET	18 953 000	20 880 000	22 522 000	18,8 %
FROGN	0	0	0	0,0 %
GJERDRUM	0	0	0	0,0 %
HURDAL	0	5 500 000	5 000 000	.
LØRENSKOG	0	0	0	0,0 %
NANNESTAD	0	0	0	0,0 %
NES	22 288 000	21 900 000	24 943 000	11,9 %
NESODDEN	0	0	0	0,0 %
NITTEDAL	38 428 000	38 400 000	54 000 000	40,5 %
OPPEGÅRD	0	0	0	0,0 %
RÆLINGEN	0	0	0	0,0 %
SKEDSMO	72 968 000	72 500 000	75 500 000	3,5 %
SKI	0	0	0	0,0 %
SØRUM	18 119 000	22 000 000	23 000 000	26,9 %
ULLENSAKER	0	0	0	0,0 %
VESTBY	0	0	0	0,0 %
ÅS	0	0	0	0,0 %
SUM	188 165 000	200 680 000	226765000	

Oslo

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Oslo i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
OSLO	451 980 000	530 000 000	620 000 000	37,2 %

Hedmark

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Hedmark i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ALVDAL	5 553 000	6 500 000	4 640 000	-16,4 %
EIDSKOG	16 532 000	15 200 000	15 200 000	-8,1 %
ELVERUM ¹⁰	56 215 000	62 460 000	78 545 753	39,7 %
ENGERDAL	2 381 000	2 355 000	3 600 000	51,2 %
FOLLDAL	3 359 000	3 350 000	3 401 200	1,3 %
GRUE	13 869 000	13 750 000	13 750 000	-0,9 %
HAMAR	137 731 000	124 150 000	124 150 000	-9,9 %
KONGSVINGER	35 261 000	42 100 000	38 830 000	10,1 %
LØTEN	17 443 000	17 650 000	20 400 000	17,0 %
NORD-ODAL	17 343 000	17 500 000	19 471 000	12,3 %
OS	6 224 000	5 350 000	0	-100,0 %
RENDALEN	0	0	0	0,0 %
RINGSAKER	107 843 000	119 400 000	109 700 000	1,7 %
STANGE	61 415 000	55 800 000	63 150 000	2,8 %
STOR-ELVDAL	7 936 000	7 900 000	10 500 000	32,3 %
SØR-ODAL ¹¹	17 651 000		23 700 000	34,3 %
TOLGA	2 323 000	3 000 000	2 240 000	-3,6 %
TRYSIL	25 210 000	19 600 000	33 000 000	30,9 %
TYNSET	7 901 000	8 500 000	8 830 000	11,8 %
VÅLER	4 602 000	15 100 000	11 300 000	145,5 %
ÅMOT	3 851 000	5 420 000	6 400 000	66,2 %
ÅSNES	9 752 000	9 900 000	10 800 000	10,7 %
SUM	560 395 000	554 985 000	601 607 953	

¹⁰ Basert på at bolig/fritidsbolig utgjør 92% av eiendomsskatteinntektene som i 2018.

¹¹ Sør-Odal var ikke i stand til å rapportere hvor mye kommunen hadde budsjettert i eiendomsskatteinntekter fra bolig i 2018.

Oppland

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Oppland i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
DOVRE	513 000	2 500 000	3 000 000	484,8 %
ETNEDAL	6 518 000	6 500 000	6 800 000	4,3 %
GAUSDAL	24 453 000	34 700 000	43 672 000	78,6 %
GJØVIK	83 920 000	103 400 000	81 000 000	-3,5 %
GRAN	5 467 000	7 150 000	5 500 000	0,6 %
JEVNAKER	7 122 000	9 500 000	11 140 000	56,4 %
LESJA	0	0	0	0,0 %
LILLEHAMMER	96 724 000	101 000 000	101 900 000	5,4 %
LOM	1 788 000	1 400 000	1 326 000	-25,8 %
LUNNER	13 414 000	17 800 000	16 327 159	21,7 %
NORD-AURDAL	15 706 000	16 300 000	16 300 000	3,8 %
NORD-FRON	10 517 000	10 500 000	10 751 000	2,2 %
NORDRE LAND	17 160 000	16 000 000	16 200 000	-5,6 %
RINGEBU	22 940 000	25 360 000	33 756 000	47,1 %
SEL	17 423 000	18 000 000	24 800 000	42,3 %
SKJÅK	0	0	0	0,0 %
SØNDRE LAND	0	0	0	0,0 %
SØR-AURDAL	9 661 000	11 200 000	12 834 000	32,8 %
SØR-FRON	10 617 000	10 700 000	15 000 000	41,3 %
VANG	0	0	0	0,0 %
VESTRE SLIDRE	9 913 000	8 190 000	9 511 000	-4,1 %
VESTRE TOTEN	30 751 000	35 000 000	39 300 000	27,8 %
VÅGÅ	6 101 000	6 060 000	16 900 000	177,0 %
ØSTRE TOTEN	30 157 000	33 170 000	34 650 000	14,9 %
ØYER ¹²	19 481 000		30 000 000	54,0 %
ØYSTRE SLIDRE	0	20 000 000	20 000 000	.
SUM	440 346 000	494 430 000	550 667 159	

¹² Øyer hadde ikke budsjetterte tall for eiendomsskatt på bolig for 2018.

Buskerud

*Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i **Buskerud** i kroner.*

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
DRAMMEN	0	0	0	0,0 %
FLESBERG	10 414 000	10 600 000	11 100 000	6,6 %
FLÅ	0	5 500 000	6 170 000	.
GOL	11 677 000	5 000 000	11 000 000	-5,8 %
HEMSEDAL	0	0	0	0,0 %
HOL	22 520 000	22 700 000	23 900 000	6,1 %
HOLE	13 947 000	13 000 000	0	-100,0 %
HURUM	0	0	0	0,0 %
KONGSBERG	38 123 000	38 700 000	33 300 000	-12,7 %
KRØDSHERAD	9 824 000	10 000 000	10 500 000	6,9 %
LIER	0	0	0	0,0 %
MODUM	0	0	0	0,0 %
NEDRE EIKER	0	0	0	0,0 %
NES	2 232 000	2 230 000	2 200 000	-1,4 %
NORE OG UVDAL	0	0	0	0,0 %
RINGERIKE	32 704 000	32 500 000	43 400 000	32,7 %
ROLLAG	6 577 000	6 900 000	7 800 000	18,6 %
RØYKEN	0	0	0	0,0 %
SIGDAL	15 737 000	14 540 000	14 819 000	-5,8 %
ØVRE EIKER	0	0	0	0,0 %
ÅL KOMMUNE	10 294 000	14 700 000	11 000 000	6,9 %
SUM	174 049 000	176 370 000	175 189 000	

Vestfold

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Vestfold i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
FÆRDER	0	0	0	0,0 %
HOLMESTRAND	0	0	0	0,0 %
HORTEN	0	0	0	0,0 %
LARVIK	0	0	0	0,0 %
RE	14 715 000	15 400 000	16 437 000	11,7 %
SANDE	23 999 000	0	27 000 000	12,5 %
SANDEFJORD	0	0	0	0,0 %
SVELVIK	7 607 000	4 200 000	0	-100,0 %
TØNSBERG	0	0	0	0,0 %
SUM	46 321 000	19 600 000	43 437 000	

Telemark

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Telemark i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
BAMBLE	29 213 000	29 340 000	21 000 000	0,0 %
BØ	19 354 000	15 700 000	20 900 000	8,0 %
DRANGEDAL	10 145 000	10 500 000	11 000 000	8,4 %
FYRESDAL	0	0	0	0,0 %
HJARTDAL	8 800 000	8 850 000	9 000 000	2,3 %
KRAGERØ	36 614 000	20 000 000	48 603 000	32,7 %
KVITSEID	0	0	0	0,0 %
NISSDAL	5 490 000	5 600 000	5 840 000	6,4 %
NOME	14 397 000	14 400 000	22 500 000	56,3 %
NOTODDEN ¹³	32 875 000	33 200 000	34 107 000	3,7 %
PORSGRUNN	81 113 000	81 800 000	87 500 000	7,9 %
SAUHERAD	9 769 000	9 530 000	11 440 000	17,1 %
SELJORD	0	0	0	0,0 %
SILJAN	5 358 000	5 240 000	6 042 000	12,8 %
SKIEN	104 121 000	108 000 000	153 000 000	46,9 %
TINN	0	0	0	0,0 %
TOKKE	0	0	0	0,0 %
VINJE	0	0	0	0,0 %
SUM	357 249 000	342 160 000	430 932 000	

¹³ Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på landbruk.

Aust-Agder

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Aust-Agder i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ARENDAL	93 478 000	94 200 000	94 400 000	1,0 %
BIRKENES	12 143 000	12 500 000	9 500 000	-21,8 %
BYGLAND	0	0	0	0,0 %
BYKLE	0	0	0	0,0 %
EVJE OG HORNNES	0	0	0	0,0 %
FROLAND	0	0	0	0,0 %
GJERSTAD ¹⁴	8 894 000		12 250 000	37,7 %
GRIMSTAD	56 212 000	57 400 000	68 500 000	21,9 %
IVELAND	2 223 000	1 760 000	2 200 000	-1,0 %
LILLESAND	11 200 000	11 150 000	11 585 000	3,4 %
RISØR	19 640 000	19 530 000	20 931 000	6,6 %
TVEDESTRAND	11 936 000	18 000 000	24 000 000	101,1 %
VALLE	0	0	0	0,0 %
VEGÅRSHEI	4 499 000	6 500 000	6 510 000	44,7 %
ÅMLI	3 225 000	3 200 000	3 268 888	1,4 %
SUM	223 450 000	224 240 000	253 144 888	

¹⁴ Gjerstad hadde ikke budsjetterte tall for eiendomsskatt på bolig for 2018. Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på næring, verk og bruk.

Vest-Agder

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Vest-Agder i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
AUDNEDAL	1 925 000	1 950 000	2 000 000	3,9 %
FARSUND	9 126 000	9 950 000	20 300 000	122,4 %
FLEKKEFJORD	14 012 000	15 890 000	16 200 000	15,6 %
HÆGEBOSTAD	0	0	0	0,0 %
KRISTIANSAND	207 327 000	199 100 000	199 950 000	-3,6 %
KVINESDAL	0	0	0	0,0 %
LINDESNES	11 695 000	11 110 000	13 400 000	14,6 %
LYNGDAL	0	0	0	0,0 %
MANDAL	38 874 000	47 000 000	47 500 000	22,2 %
MARNARDAL	0	0	0	0,0 %
SIRDAL	0	0	0	0,0 %
SONGDALEN ¹⁵	9 545 000	9 700 000	15 150 000	58,7 %
SØGNE	17 070 000	15 800 000	16 200 000	-5,1 %
VENNESLA	17 423 000	17 800 000	18 900 000	8,5 %
ÅSERAL	0	0	0	0,0 %
SUM	326 997 000	328 300 000	349 600 000	

¹⁵ Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på næring.

Rogaland

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Rogaland i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
BJERKREIM	5 009 000	5 000 000	7 000 000	39,7 %
BOKN	0	0	0	0,0 %
EIGERSUND	37 067 000	46 800 000	63 657 000	71,7 %
FINNØY ¹⁶	14 308 000	¹⁷	15 600 000	9,0 %
FORSAND	0	0	0	0,0 %
GJESDAL	10 175 000	900 000	10 400 000	2,2 %
HAUGESUND	106 569 000	112 000 000	115 000 000	7,9 %
HJELMELAND	5 665 000	5 810 000	4 500 000	-20,6 %
HÅ	0	0	0	0,0 %
KARMØY	35 858 000	33 400 000	33 400 000	-6,9 %
KLEPP	0	0	0	0,0 %
KVITSØY	0	0	0	0,0 %
LUND	4 152 000	3 900 000	6 600 000	59,0 %
RANDABERG	9 708 000	9 700 000	10 125 000	4,3 %
RENNESØY	0	0	0	0,0 %
SANDNES	0	0	0	0,0 %
SAUDA	9 010 000	0	10 800 000	19,9 %
SOKNDAL	5 649 000	5 600 000	19 200 000	239,9 %
SOLA	0	0	0	0,0 %
STAVANGER	159 549 000	153 000 000	153 000 000	-4,1 %
STRAND	19 089 000	19 280 000	19 045 000	-0,2 %
SULDAL	0	0	0	0,0 %
TIME	0	0	0	0,0 %
TYSVÆR	0	0	0	0,0 %
UTSIRA	441 000	400 000	440 000	-0,2 %
VINDAFJORD	13 171 000	14 000 000	18 000 000	36,7 %
SUM	435 420 000	409 790 000	486 767 000	

¹⁶ Finnøy hadde ikke budsjetterte tall for eiendomsskatt på bolig for 2018.

Hordaland

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Hordaland i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ASKØY	45 040 000	46 000 000	0	-100,0 %
AUSTEVOLL	0	0	0	0,0 %
AUSTRHEIM	0	0	0	0,0 %
BERGEN	583 804 000	589 300 000	591 650 000	1,3 %
BØMLO	28 342 000	30 900 000	29 900 000	5,5 %
EIDFJORD	0	0	0	0,0 %
ETNE	14 544 000	15 420 000	14 738 000	1,3 %
FEDJE	0	0	0	0,0 %
FITJAR	3 617 000	3 700 000	4 324 950	19,6 %
FJELL	0	0	0	0,0 %
FUSA ¹⁸	5 620 000		5 600 000	-0,4 %
GRANVIN	1 785 000	1 770 000	1 763 000	-1,2 %
JONDAL	0	0	0	0,0 %
KVAM	24 546 000	25 000 000	25 000 000	1,8 %
KVINNHERAD	14 375 000	14 160 000	14 145 000	-1,6 %
LINDÅS	0	0	0	0,0 %
MASFJORDEN	0	0	0	0,0 %
MELAND	13 871 000	14 950 000	14 750 000	6,3 %
MODALEN	0	0	0	0,0 %
ODDA	0	0	0	0,0 %
OS	0	0	0	0,0 %
OSTERØY	17 184 000	17 840 000	23 645 000	37,6 %
RADØY	8 853 000	8 850 000	8 859 000	0,1 %
SAMNANGER	5 239 000	5 100 000	5 200 000	-0,7 %
STORD	24 066 000	24 740 000	30 159 000	25,3 %
SUND	10 249 000	10 470 000	10 000 000	-2,4 %
SVEIO	6 330 000	5 000 000	4 060 000	-35,9 %
TYSNES	8 555 000	8 600 000	8 600 000	0,5 %
ULLENSVANG	8 400 000	8 200 000	8 400 000	0,0 %
ULVIK	0	0	0	0,0 %
VAKSDAL	10 760 000	29 800 000	10 500 000	-2,4 %
VOSS	29 123 000	30 800 000	32 550 000	11,8 %
ØYGARDEN	0	0	0	0,0 %
SUM	864 303 000	890 600 000	843 843 950	

¹⁸ Fusa hadde ikke budsjetterte tall for eiendomsskatt på bolig for 2018.

Sogn og Fjordane

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Sogn og Fjordane i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ASKVOLL	3 770 000	4 600 000	5 700 000	51,2 %
AURLAND	0	0	0	0,0 %
BALESTRAND	0	0	0	0,0 %
BREMANGER	6 534 000	6 500 000	7 000 000	7,1 %
EID	10 974 000	11 000 000	12 700 000	15,7 %
FJALER	5 124 000	4 600 000	5 744 000	12,1 %
FLORA	33 924 000	28 150 000	32 750 000	-3,5 %
FØRDE	16 270 000	17 030 000	17 795 094	9,4 %
GAULAR	4 977 000	5 310 000	4 826 000	-3,0 %
GLOPPEN	6 152 000	9 600 000	9 800 000	59,3 %
GULEN	6 026 000	8 500 000	8 600 000	42,7 %
HORNINDAL	0	0	0	0,0 %
HYLLESTAD	3 835 000	5 200 000	5 200 000	35,6 %
HØYANGER	6 638 000	6 430 000	6 470 000	-2,5 %
JØLSTER	5 490 000	5 400 000	5 400 000	-1,6 %
LEIKANGER	4 878 000	3 300 000	3 290 000	-32,6 %
LUSTER	0	5 000 000	7 000 000	.
LÆRDAL	0	0	0	0,0 %
NAUSTDAL	8 250 000	7 000 000	8 530 000	3,4 %
SELJE	6 323 000	6 400 000	5 400 000	-14,6 %
SOGNDAL	17 978 000	18 660 000	21 950 000	22,1 %
SOLUND	1 595 000	1 600 000	1 600 000	0,3 %
STRYN	9 366 000	10 900 000	11 941 000	27,5 %
VIK	8 483 000	8 600 000	8 700 000	2,6 %
VÅGSØY ¹⁹	8 665 000	8 700 000	14 100 000	62,7 %
ÅRDAL	14 371 000	14 250 000	11 750 000	-18,2 %
SUM	189 623 000	196 730 000	216 246 094	

¹⁹ Tallet for 2019 gjelder også verk og bruk.

Møre og Romsdal

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Møre og Romsdal i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
AUKRA	0	0	0	0,0 %
AURE	0	0	0	0,0 %
AVERØY	20 341 000	22 590 000	23 137 000	13,7 %
EIDE	0	4 200 000	6 600 000	.
FRÆNA	23 674 000	22 200 000	21 200 000	-10,5 %
GISKE	11 672 000	12 000 000	12 000 000	2,8 %
GJEMNES	7 544 000	7 500 000	6 992 000	-7,3 %
HALSA	3 313 000	2 750 000	2 750 000	-17,0 %
HARAM	0	0	0	0,0 %
HAREID	6 628 000	7 320 000	8 861 000	33,7 %
HERØY	0	0	0	0,0 %
KRISTIANSUND	72 035 000	102 000 000	68 804 152	-4,5 %
MIDSUND	0	0	0	0,0 %
MOLDE	91 265 000	89 900 000	93 600 000	2,6 %
NESSET	6 879 000	7 260 000	7 262 000	5,6 %
NORDDAL	0	0	0	0,0 %
RAUMA	14 397 000	13 400 000	15 800 000	9,7 %
SANDE	0	0	0	0,0 %
SANDØY	1 706 000	1 600 000	1 800 000	5,5 %
SKODJE ²⁰	6 679 000		8 300 000	24,3 %
SMØLA	0	0	0	0,0 %
STORDAL	0	0	0	0,0 %
STRANDA	7 464 000	11 240 000	11 500 000	54,1 %
SULA	0	0	0	0,0 %
SUNNDAL	5 423 000	5 300 000	5 494 000	1,3 %
SURNADAL	7 947 000	8 000 000	10 800 000	35,9 %
SYKKYLVEN	5 780 000	930 000	5 930 000	2,6 %
TINGVOLL	11 981 000	13 690 000	12 000 000	0,2 %
ULSTEIN	0	0	14 000 000	.
VANYLVEN	0	0	0	0,0 %
VESTNES	15 002 000	14 870 000	20 000 000	33,3 %
VOLDA	13 048 000	13 500 000	14 600 000	11,9 %
ØRSKOG	0	0	0	0,0 %
ØRSTA	15 070 000	15 100 000	16 566 000	9,9 %
ÅLESUND	89 497 000	89 500 000	96 485 000	7,8 %
SUM	437 345 000	464 850 000	484481152	

²⁰ Skodje hadde ikke budsjetterte tall for eiendomsskatt på bolig for 2018.

Trøndelag

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Trøndelag i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
AGDENES	0	0	0	0,0 %
BJUGN	14 012 000	14 000 000	0	-100,0 %
FLATANGER	3 048 000	3 500 000	3 700 000	21,4 %
FOSNES	2 182 000	2 200 000	1 601 082	-26,6 %
FROSTA	4 657 000	7 010 000	4 788 000	2,8 %
FRØYA	0	0	0	0,0 %
GRONG	3 683 000	3 330 000	4 086 000	10,9 %
HEMNE	4 548 000	4 500 000	4 000 000	-12,0 %
HITRA	0	0	0	0,0 %
HOLTÅLEN	6 392 000	5 000 000	6 534 000	2,2 %
HØYLANDET	0	1 700 000	1 762 000	.
INDERØY	0	13 100 000	15 545 000	.
INDRE FOSEN	0	0	0	0,0 %
KLÆBU	11 509 000	11 500 000	11 500 000	-0,1 %
LEKA	587 000	600 000	480 000	-18,2 %
LEVANGER	37 671 000	38 500 000	40 000 000	6,2 %
LIERNE	3 768 000	4 120 000	4 125 000	9,5 %
MALVIK	27 896 000	28 100 000	32 500 000	16,5 %
MELDAL	10 839 000	9 920 000	10 300 000	-5,0 %
MELHUS	10 717 000	10 950 000	11 107 000	3,6 %
MERÅKER	4 696 000	0	0	-100,0 %
MIDTRE GAULDAL	13 337 000	6 600 000	10 260 000	-23,1 %
NAMDALSEID	3 888 000	300 000	4 105 000	5,6 %
NAMSOS	35 333 000	32 000 000	30 700 000	-13,1 %
NAMSSKOGAN	1 009 000	1 000 000	1 000 000	-0,9 %
NÆRØY	8 063 000	9 000 000	9 000 000	11,6 %
OPPDAL	20 579 000	1 360 000	20 000 000	-2,8 %
ORKDAL	0	0	0	0,0 %
OSEN	831 000	831 000	850 000	2,3 %
OVERHALLA	6 653 000	4 600 000	7 319 000	10,0 %
RENNEBU	6 803 000	8 050 000	10 600 000	55,8 %
RINDAL	5 898 000	5 900 000	6 100 000	3,4 %
ROAN	1 951 000	0	0	-100,0 %
RØROS	23 853 000	28 700 000	34 050 000	42,7 %
RØYRVIK	0	0	0	0,0 %
SELBU	0	0	0	0,0 %
SKAUN	12 984 000	20 000 000	19 900 000	53,3 %
SNILLFJORD	0	0	0	0,0 %
SNÅSA	3 263 000	3 300 000	3 200 000	-1,9 %
STEINKJER	31 531 000	33 120 000	31 050 000	-1,5 %

STJØRDAL	0	0	0	0,0 %
TRONDHEIM	419 724 000	659 000 000	505 000 000	20,3 %
TYDAL	0	3 600 000	0	0,0 %
VERDAL	25 764 000	30 000 000	28 980 000	12,5 %
VERRAN	5 053 000	5 560 000	5 560 000	10,0 %
VIKNA	7 370 000	8 500 000	8 500 000	15,3 %
ØRLAND	0	0	0	0,0 %
ÅFJORD	0	0	0	0,0 %
SUM	780 092 000	1 019 451 000	888202082	

Nordland

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Nordland i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ALSTAHAUG	17 042 000	17 500 000	30 790 000	80,7 %
ANDØY	12 905 000	12 900 000	15 900 000	23,2 %
BALLANGEN	5 861 000	6 100 000	6 270 000	7,0 %
BEIARN	0	0	0	0,0 %
BINDAL	1 481 000	2 250 000	2 441 300	64,8 %
BODØ	188 109 000	198 000 000	150 629 996	-19,9 %
BRØNNØY	27 414 000	26 000 000	21 000 000	-23,4 %
BØ	5 940 000	0	5 896 000	-0,7 %
DØNNA	4 717 000	5 400 000	5 400 000	14,5 %
EVENES	0	0	0	0,0 %
FAUSKE	17 848 000	17 100 000	17 150 000	-3,9 %
FLAKSTAD	4 618 000	4 600 000	3 900 000	-15,5 %
GILDESKÅL	7 078 000	7 100 000	7 600 000	7,4 %
GRANE	2 189 000	2 100 000	2 400 000	9,6 %
HADSEL	29 261 000	28 800 000	29 200 000	-0,2 %
HAMARØY	5 254 000	6 000 000	5 185 200	-1,3 %
HATTFJELLDAL	1 979 000	1 970 000	2 100 000	6,1 %
HEMNES	0	0	0	0,0 %
HERØY	3 956 000	0	3 930 000	-0,7 %
LEIRFJORD	3 286 000	3 600 000	4 100 000	24,8 %
LURØY	4 500 000	4 660 000	4 668 000	3,7 %
LØDINGEN	0	0	1 580 000	.
MELØY	0	0	0	0,0 %
MOSKENES	4 396 000	4 300 000	4 050 000	-7,9 %
NARVIK	38 823 000	42 200 000	44 699 000	15,1 %
NESNA	2 322 000	2 820 000	2 820 000	21,4 %
RANA	26 216 000	26 200 000	26 800 000	2,2 %
RØDØY	0	0	0	0,0 %
RØST	792 000	780 000	780 000	-1,5 %

SALTDAL	12 270 000	12 260 000	9 184 000	-25,2 %
SORTLAND	20 409 000	20 000 000	22 665 000	11,1 %
STEIGEN	5 794 000	5 800 000	8 900 000	53,6 %
SØMNA	3 681 000	3 660 000	4 637 000	26,0 %
SØRFOLD	0	0	0	0,0 %
TJELDSUND	0	0	0	0,0 %
TRÆNA	0	0	0	0,0 %
TYSFJORD	4 433 000	4 510 000	3 500 000	-21,0 %
VEFSN	34 469 000	18 900 000	19 590 000	-43,2 %
VEGA	1 697 000	1 600 000	1 600 000	-5,7 %
VESTVÅGØY	15 758 000	15 800 000	19 000 000	20,6 %
VEVELSTAD	0	0	0	0,0 %
VÆRØY	712 000	700 000	700 000	-1,7 %
VÅGAN	24 935 000	24 700 000	22 249 000	-10,8 %
ØKSNES	0	0	1 750 000	.
SUM	540 145 000	528 310 000	513 064 496	

Troms

Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i Troms i kroner.

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
BALSFJORD	16 026 000	16 000 000	16 150 000	0,8 %
BARDU	1 602 000	1 600 000	0	-100,0 %
BERG	1 156 000	3 440 000	1 100 000	-4,8 %
DYRØY	0	0	0	0,0 %
GRATANGEN	0	0	0	0,0 %
HARSTAD	48 441 000	49 500 000	51 000 000	5,3 %
IBESTAD	1 547 000	2 480 000	2 000 000	29,3 %
KARLSØY	7 929 000	8 500 000	6 600 000	-16,8 %
KVÆFJORD	8 746 000	8 200 000	7 615 000	-12,9 %
KVÆNANGEN	0	0	0	0,0 %
KÅFJORD	0	0	0	0,0 %
LAVANGEN	0	0	0	0,0 %
LENVIK ²¹	18 849 000	18 870 000	24 700 000	31,0 %
LYNGEN	5 248 000	5 250 000	6 900 000	31,5 %
MÅLSELV	24 737 000	19 500 000	20 500 000	-17,1 %
NORDREISA	13 657 000	13 450 000	12 672 033	-7,2 %
SALANGEN	5 939 000	5 948 000	5 948 000	0,2 %
SKJERVØY	7 054 000	7 150 000	6 250 000	-11,4 %
SKÅNLAND	0	0	0	0,0 %
STORFJORD	0	0	0	0,0 %

²¹ Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på næring.

SØRREISA	0	0	0	0,0 %
TORSKEN ²²	1 732 000	1 720 000	3 057 723	76,5 %
TRANØY	2 060 000	2 000 000	2 145 000	4,1 %
TROMSØ	154 614 000	160 900 000	197 100 000	27,5 %
SUM	319 337 000	324 508 000	363 737 756	

Finmark

*Eiendomsskatteinntekter fra bolig og fritidsbolig i 2017 sammenlignet med budsjetterte inntekter i 2018 og 2019 i **Finmark** i kroner.*

Kommune	Faktisk 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019	Endring % 17/19
ALTA	33 277 000	17 800 000	35 203 000	5,8 %
BERLEVÅG	0	500 000	689 000	.
BÅTSFJORD	2 212 000	2 200 000	2 500 000	13,0 %
GAMVIK	1 233 000	1 050 000	1 324 500	7,4 %
HAMMERFEST	6 469 000	5 570 000	5 573 948	-13,8 %
HASVIK	0	0	0	0,0 %
KARASJOK	0	0	0	0,0 %
KAUTOKEINO	1 409 000	1 000 000	1 000 000	-29,0 %
KVALSUND	3 992 000	4 200 000	3 965 000	-0,7 %
LEBESBY	714 000	1 400 000	1 400 000	96,1 %
LOPPA	0	0	400 000	.
MÅSØY	854 000	1 290 000	1 293 000	51,4 %
NESSEBY	0	0	0	0,0 %
NORDKAPP ²³	5 300 000	2 300 000	9 321 483	75,9 %
PORSANGER	8 720 000	10 600 000	12 920 000	48,2 %
SØR-VARANGER	30 244 000	35 480 000	38 040 000	25,8 %
TANA	3 382 000	3 700 000	7 400 000	118,8 %
VADSØ	14 495 000	16 900 000	17 400 000	20,0 %
VARDØ	1 117 000	1 190 000	897 000	-19,7 %
SUM	113 418 000	105 180 000	139 326 931	

²² Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på næring, verk og bruk.

²³ Tallet for 2019 inkluderer eiendomsskatt på næring, verk og bruk.



Huseiernes Landsforbund (HL) er en landsomfattende interesseorganisasjon for eiere av hus, leiligheter, sameier, borettslag og gårdeiere. Forbundet har 225 000 medlemmer.

Kontaktpersoner Huseiernes Landsforbund:

Generalsekretær Morten Andreas Meyer
tlf. 920 81 967

Leder for kommunikasjon og forbrukerspørsmål
Carsten Pihl
tlf. 907 40 612

